

令和5年度損益収支予算書(正味財産増減計算書ベース)

令和5年4月1日から令和6年3月31日まで

公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会

(単位:円)

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計			法人会計	合 計
	I 消費者保護事業	II 人材育成事業	共 通	公益目的事業会計 小計	収益事業(会館)	共益事業	収益事業等会計 小計		
I 一般正味財産増減の部									
1.経常増減の額									
(1)経常収益									
受取入会金	0	0	161,300,000	161,300,000	0	0	0	161,300,000	322,600,000
受取会費	0	0	387,700,000	387,700,000	0	0	0	387,700,000	775,400,000
当年度会費	0	0	384,100,000	384,100,000	0	0	0	384,100,000	768,200,000
過年度会費	0	0	3,600,000	3,600,000	0	0	0	3,600,000	7,200,000
その他交付金収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0
事業収益	85,838,000	190,400,000	6,061,250	282,299,250	12,854,144	54,271,200	67,125,344	40,736,000	390,160,594
法定講習事業	0	163,020,000	0	163,020,000	0	0	0	0	163,020,000
宅建試験運営事業	0	22,150,000	0	22,150,000	0	0	0	0	22,150,000
賃貸事業	0	0	0	0	12,854,144	0	12,854,144	0	12,854,144
全宅連との共管事業	0	0	0	0	0	0	0	0	0
公取協との共管事業	0	0	0	0	0	0	0	0	0
東日本との共管事業	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保証協会との共管事業	36,780,000	4,225,000	0	41,005,000	0	0	0	25,436,000	66,441,000
協同組合との共管事業	49,058,000	0	0	49,058,000	0	5,371,200	5,371,200	13,900,000	68,329,200
その他本部事業	0	1,005,000	0	1,005,000	0	48,900,000	48,900,000	1,400,000	51,305,000
その他支部事業	0	0	6,061,250	6,061,250	0	0	0	0	6,061,250
受取負担金	3,600,000	0	270,000	3,870,000	0	2,480,000	2,480,000	55,262,000	61,612,000
寄付金収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0
雑収益	0	1,617,000	0	1,617,000	600,400	299,100	899,500	6,913,211	9,429,711
受取利息	0	1,000	0	1,000	400	0	400	52,703	54,103
広告収入	0	0	0	0	0	0	0	1,150,768	1,150,768
受取配当金	0	0	0	0	0	0	0	4,000,000	4,000,000
その他収入	0	1,616,000	0	1,616,000	600,000	299,100	899,100	1,709,740	4,224,840
他会計繰入	0	0	0	0	0	0	0	0	0
経常収益計	89,438,000	192,017,000	555,331,250	836,786,250	13,454,544	57,050,300	70,504,844	651,911,211	1,559,202,305
(2)経常費用 事業費									
役員報酬	0	0	0	0	0	0	0	0	0
本部人件費	61,878,333	130,655,000	0	192,533,333	0	0	0	0	192,533,333
支部人件費	64,846,667	86,620,000	0	151,466,667	0	0	0	0	151,466,667
臨時雇用費	0	6,000,000	0	6,000,000	0	0	0	0	6,000,000
退職給付費用	7,706,250	10,293,750	0	18,000,000	0	0	0	0	18,000,000
慶弔費	0	0	0	0	0	0	0	0	0
福利厚生費	834,741	1,615,020	0	2,449,761	0	59,053,490	59,053,490	0	61,503,251
会議費	12,605,362	2,981,938	0	15,587,300	0	3,548,000	3,548,000	0	19,135,300
会場費	8,292,644	16,231,756	0	24,524,400	0	5,955,000	5,955,000	0	30,479,400
旅費交通費	44,736,422	9,512,078	0	54,248,500	0	3,558,900	3,558,900	0	57,807,400
委託費	21,304,000	31,134,932	0	52,438,932	0	879,500	879,500	0	53,318,432
交際費	679,000	218,600	0	897,600	0	824,500	824,500	0	1,722,100
通信運搬費	35,626,664	30,902,098	0	66,528,762	17,000	1,336,847	1,353,847	0	67,882,609
水道光熱費	3,050,248	5,014,419	0	8,064,667	360,000	0	360,000	0	8,424,667
印刷費	34,013,203	21,094,321	0	55,107,524	0	2,294,438	2,294,438	0	57,401,962
消耗品費	4,452,581	6,474,754	0	10,927,335	0	135,200	135,200	0	11,062,535
図書費	3,591,201	30,772,708	0	34,363,909	0	629,000	629,000	0	34,992,909
保険料	1,340,711	1,679,957	0	3,020,668	300,000	0	300,000	0	3,320,668
賃借料	28,820,875	39,117,646	0	67,938,521	0	0	0	0	67,938,521
修繕費	0	380,000	0	380,000	64,000,000	0	64,000,000	0	64,380,000
広告宣伝費	18,621,430	0	0	18,621,430	0	0	0	0	18,621,430
支払報酬	7,349,708	9,817,493	0	17,167,201	979,000	0	979,000	0	18,146,201
諸謝金	16,540,377	24,689,619	0	41,229,996	0	500,500	500,500	0	41,730,496
協賛金	4,990,500	0	0	4,990,500	0	500,000	500,000	0	5,490,500
ブロック交付金	0	0	0	0	0	0	0	0	0
負担金	62,649	83,684	0	146,333	0	0	0	0	146,333
諸会費	59,249,000	0	0	59,249,000	0	5,760,000	5,760,000	0	65,009,000
租税公課	5,048,167	6,759,166	0	11,807,333	3,830,000	0	3,830,000	0	15,637,333
雑費	32,922,778	25,779,862	0	58,702,640	3,640,000	12,422,960	16,062,960	0	74,765,600
減価償却費	4,153,699	4,457,261	0	8,610,960	2,218,338	0	2,218,338	0	10,829,298
事業費計	482,717,210	502,286,062	0	985,003,272	75,344,338	97,398,335	172,742,673	0	1,157,745,945

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計			法人会計	合 計
	I 消費者保護事業	II 人材育成事業	共 通	公益目的事業会計 小計	収益事業(会館)	共益事業	収益事業等会計 小計		
管理費									
役員報酬								0	0
本部人件費								72,266,667	72,266,667
支部人件費								75,733,333	75,733,333
臨時雇用費								0	0
退職給付費用								9,000,000	9,000,000
慶弔費								9,099,000	9,099,000
職員福利厚生費								974,879	974,879
会議費								45,589,540	45,589,540
会場費								4,408,500	4,408,500
旅費交通費								56,297,000	56,297,000
委託費								25,444,000	25,444,000
交際費								20,970,000	20,970,000
通信運搬費								14,524,394	14,524,394
水道光熱費								3,562,333	3,562,333
印刷費								6,577,592	6,577,592
消耗品費								3,990,165	3,990,165
図書費								319,866	319,866
保険料								1,124,332	1,124,332
賃借料								33,659,415	33,659,415
修繕費								0	0
広告宣伝費								0	0
支払報酬								8,583,599	8,583,599
諸謝金								479,666	479,666
協賛金								0	0
ブロック交付金								0	0
負担金								73,167	73,167
諸会費								60,466,500	60,466,500
租税公課								10,192,167	10,192,167
雑費								14,521,060	14,521,060
減価償却費								1,928,334	1,928,334
一般会計への繰入金支出		0		0	0		0	0	0
管理費計	0	0	0	0	0	0	0	479,785,509	479,785,509
経常費用計	482,717,210	502,286,062	0	985,003,272	75,344,338	97,398,335	172,742,673	479,785,509	1,637,531,454
当期経常増減額	△ 393,279,210	△ 310,269,062	555,331,250	△ 148,217,022	△ 61,889,794	△ 40,348,035	△ 102,237,829	172,125,702	△ 78,329,149
2.経常外増減の部									
(1)経常外収益									
経常外収益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(2)経常外費用									
固定資産除却損	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保証金償却	0	0	0	0	0	0	0	0	0
雑損失	0	0	0	0	0	0	0	0	0
経常外費用計	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0
他会計振替額			0	0	0	0	0	0	0
当期一般正味財産増減額	△ 393,279,210	△ 310,269,062	555,331,250	△ 148,217,022	△ 61,889,794	△ 40,348,035	△ 102,237,829	172,125,702	△ 78,329,149
一般正味財産期首残高			0	0	0	0	0	0	0
一般正味財産期末残高	△ 393,279,210	△ 310,269,062	555,331,250	△ 148,217,022	△ 61,889,794	△ 40,348,035	△ 102,237,829	172,125,702	△ 78,329,149
II 指定正味財産増減の部							0	0	0
当期指定正味財産増減額							0	0	0
指定正味財産期首残高							0	0	0
指定正味財産期末残高							0	0	0
III 正味財産期末残高	△ 393,279,210	△ 310,269,062	555,331,250	△ 148,217,022	△ 61,889,794	△ 40,348,035	△ 102,237,829	172,125,702	△ 78,329,149